APE ADESSO

GUIDA AI SERVIZI

Gentile Cliente,

Proponiamo di seguito una panoramica dei nostri servizi, indicando costi ed informazioni importanti ai fini della certificazione

COSTO BASE DELLA CERTIFICAZIONE E ADDIZIONALI REGIONALI

Nella seguente tabelle riassumiamo i costi da sostenere per la certificazione di un immobile con superficie inferiore ai 200 mq

Per alcune regioni, sono riportate importanti informazioni ai fini della certificazione

Regione	Costo APE + Gestione Pratica (Iva inclusa)	Addizionale regionale (Iva inclusa)	Totale (Iva inclusa)
CAMPANIA, PUGLIA, LAZIO, LOMBARDIA, TOSCANA, VALLE D'AOSTA	Euro 95,00	Euro 19,00	Euro 108,90
LIGURIA, PIEMONTE, SARDEGNA	Euro 95,00	Euro 25,00	Euro 120,00
ABRUZZO	Euro 95,00	Euro 39,90	Euro 134,90
EMILIA ROMAGNA	Euro 95,00	Euro 39,90	Euro 134,90
FRIULI-VENEZIA GIULIA Per la regione Friuli-Venezia Giulia, in particolare sono necessari i seguenti documenti: • ***Informativa firmata da uno dei proprietari dell'immobile ai sensi del D.M. 26.06.2015, attuazione del D.Lgs. n.192/05, Allegato 1 punto 7.1.1. Sara' cura di apeadesso.it far recapitare il modello dell'informativa da firmare*** • ***foto facciata immobile;*** • ***foto aerea immobile (es. da google maps);*** • ***documento d'identita' (in caso di più proprietari basta quello di uno)***	Euro 95,00	Euro 0,00	Euro 95,00

Regione	Costo APE + Gestione Pratica (Iva inclusa)	Addizionale regionale (Iva inclusa)	Totale (Iva inclusa)
Inoltre, in presenza di impianti a gas, le chiediamo di allegare anche il Libretto di Impianto. Facciamo presente che per la registrazione in regione senza il libretto di impianto non si può più procedere alla redazione dell'APE, dunque, l'attestato sara' redatto con impianti simulati secondo quanto prescritto dalla normativa vigente.			
VENETO Le ricordiamo che per qualsiasi impianto termico (di qualsiasi potenza termica) per la climatizzazione invernale ed estiva, è necessario essere in possesso dei seguenti codici: • ***Codice catasto energetico (12 cifre numeriche)*** • ***Chiave impianto (9 caratteri alfanumerici)*** • ***I codici possono essere verificati accedendo, senza nessuna iscrizione, al portale del "catasto impianti termici" della regione Veneto al seguente link:*** ***https://catasto-impianti-termici.regione.veneto.it/consultazione_anonima.php***	95,00	Euro 0,00	Euro 95,00
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO Per questo territorio è necessario fornire la seguente documentazione: • ***Visura Catastale*** • ***Planimetria Catastale*** • ***Foto esterne*** • ***Foto degli infissi*** • ***In presenza di impianto il relativo "Libretto di impianto"***	Euro 95,00	Euro 39,90	Euro 134,90
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO Per questo territorio è necessario fornire la seguente documentazione: • ***Visura Catastale*** • ***Planimetria Catastale*** • ***Foto esterne*** • ***Foto degli infissi*** • ***In presenza di impianto il relativo "Libretto di impianto" nonché il "Codice di Impianto" (costituito 2 lettere, 5 numeri ed una lettera di controllo)***	Euro 95,00	Euro 39,90	Euro 134,90
MOLISE Le ricordiamo che per poter procedere alla registrazione dell'APE in Molise, occorre che Lei effettui un versamento di euro 20,00 sul Conto Corrente Postale n. 67971630, intestato a: "Regione Molise Servizio Tesoreria" con la seguente causale: "Spese di istruttoria A.P.E. Codice Tributo 09912" Una volta effettuato il versamento, dovrà inoltrarci via mail copia digitale della ricevuta, che il Tecnico provvederà ad inoltrare agli uffici competenti.	Euro 95,00	Euro 0,00	Euro 95,00
BASILICATA, CALABRIA, MARCHE, SICILIA, UMBRIA	Euro 95,00	Euro 0,00	Euro 95,00

SOVRAPREZZI PER SUPERFICIE

Per superfici maggiori o uguali ai 200 mq i sovrapprezzi sono i seguenti

Superficie	Sovrapprezzo
Da 0 mq fino a 199 mq	Euro 0,00
Da 200 mq fino a 499 mq	Euro 39,00
Da 500 mq fino a 999 mq	Euro 59,00
Da 1000 mq fino a 2499 mq	Euro 239,00
Da 2500 mq fino a 4999 mq	Euro 399,00
Da 5000 mq fino a 10000 mq	Euro 599,00
Da 10001 mq fino a 15000 mq	Euro 799,00
Da 15001 mq	Contattare Ape Adesso per offerta personalizzata

SOVRAPPREZZI IMPIANTI GREEN

Gli impianti "green" presentano i seguenti sovrapprezzi

Caratteristica "Green"	Sovrapprezzo
Con impianto fotovoltaico	Euro 10,00
Con impianto solare termico	Euro 10,00
Con cappotto	Euro 10,00
Con impianto eolico	Euro 10,00

Caratteristica “Green”	Sovrapprezzo
Teleriscaldamento	Euro 10,00

SERVIZI AGGIUNTIVI

Riportiamo di seguito i costi degli eventuali servizi aggiuntivi che possono essere richiesti insieme alla certificazione

Servizio aggiuntivo	Sovrapprezzo
Cartaceo in originale	Euro 13,90
Copie supplementari	Euro 4,90
Planimetria catastale	Euro 18,90
Visura catastale	Euro 18,90
Certificato in P7M	Euro 6,90
PDF/A	Euro 6,90
Estratto di mappa	Euro 18,90
Invio PEC al notaio	Euro 6,90
Targa energetica	Euro 6,90
Richiesta urgente	Euro 19,90

TEMPI DI EVASIONE

*Il pdf (ed eventualmente il p7m) sarà inviato per mail entro **5 giorni** dalla ricezione della richiesta mentre l'eventuale cartaceo sarà consegnato successivamente tramite corriere espresso, all'indirizzo di spedizione indicato in fase di richiesta. Tutte le richieste pervenute dopo le **18:00** saranno lavorate a partire dal giorno lavorativo successivo e da tale giorno partirà il conteggio dei 5 gg lavorativi per la riconsegna*

Per urgenze è possibile ricevere l'APE in pdf (ed eventualmente in p7m) entro 24/48 ore con un sovrapprezzo di 19,90 € (selezionando il servizio aggiuntivo "richiesta urgente" nell'apposita sezione).

Per urgenze particolari (redazione di ape in poche ore) il prezzo è da concordare telefonicamente.

PROCEDURA DI RICHIESTA

Per ottenere l'APE basta compilare il modulo di richiesta al seguente link: https://www.apeadesso.it/app/checkout.html e procedere con il relativo pagamento tramite Paypal, Carta di Credito (via Stripe) o Bonifico Bancario, successivamente invieremo la richiesta al tecnico di zona che le invierà il documento PDF entro 5gg e, se richiesto, le spedirà il cartaceo.

DOCUMENTI DA ALLEGARE

Elenchiamo di seguito i documenti necessari per effettuare la richiesta di APE

- **Foto dell'esterno dell'immobile** *(facoltativo)*
- **Vecchia APE** *(facoltativo)*
- In presenza di **impianti a gas o a gasolio** scansione o foto del **libretto di impianto termico** o dell'ultimo **rapporto di controllo**
- **Planimetria dell'immobile** *(documento essenziale per effettuare i calcoli su superfici e volumi dell'immobile)*: se non in Suo possesso, la planimetria può essere visionata dal nostro tecnico presso gli archivi del catasto online Sister ma è necessario che il titolare (è sufficiente uno solo in caso di multiproprietà), compili il modello di delega (che ci può richiedere) **corredato da un documento di identità**

CONTATTI

Utilizzare i seguenti contatti per richiedere informazioni

- **Tel. e Whatsapp:** +39 388 656 9605
- **Tel. e Whatsapp:** +39 351 875 2585
- **E-mail:** apeadesso@gmail.com